

Договор о задатке № ____

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 2026г.

Организатор торгов - Финансовый управляющий Степаняна Эмиля Эдуардовича (05.04.1976 г.р., место рождения: г. Тбилиси Респ. Грузия, адрес регистрации: Московская область, г. Пушкино, д. Папертники, тер. Папертники-2, д. 174, ИНН: 503828885496, СНИЛС: 201-634-816 23) Кочкина Ксения Константиновна (ИНН 781903949779, СНИЛС 169-559-196 36, адрес: 191015, г. Санкт-Петербург, а/я 2), действующая на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 21.05.2025 г. по делу №А41-16458/2025, с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее именуемый «Договор») о нижеследующем:

1. Задаток является обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи и оплаты имущества, в случае признания Претендента победителем торгов.
2. Имущество: транспортное средство Kia Ceed, VIN: XWENC512BB0008247, г.в. 2011, грз: H423AE250. Имущество обеспечено залогом имущества, залогодержатель – АО «Тбанк».
3. Претендент перечисляет задаток в размере 10 (десяти)% от начальной стоимости лота (далее – «Задаток») на специальный счет должника:

Банк получателя:

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"(БЕРДСК)

к/с:30101810150040000763

БИК:045004763

р/с: 40817810650230185461

ФИО получателя: Степанян Эмиль Эдуардович.

Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи Имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Претендента платежей по данному договору в случае признания Претендента победителем торгов.

4. Претендент обязуется перечислить Задаток в срок, указанный в сообщении о торгах. Обязанность Претендента по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет, указанный в п. 3 Договора.

5. В случае победы Претендента на торгах Задаток Претенденту не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Претендента по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах.

6. Сумма Задатка возвращается Претенденту, не являющемуся победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях: отказа Претендента от участия в торгах; принятия решения о невозможности допуска Претендента к участию в торгах; объявления торгов несостоявшимися, непризнания Претендента победителем торгов.

7. Комиссия банка за возврат задатка выплачивается за счет задатка.

8. Сумма Задатка не возвращается Претенденту в случаях: победы Претендента на торгах и дальнейшего отказа (уклонения) с его стороны от подписания протокола о результатах торгов; победы Претендента на торгах и дальнейшего незаключения им договора купли-продажи с финансовым управляющим в установленные сроки, а также в случае неперечисления денежных средств в оплату лота в установленные сроки; если Претендент на торгах не выразил согласия приобрести лот по стартовой цене, и лот на этих торгах не был продан.

9. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области или в суде общей юрисдикции в соответствии с правилами подсудности.

Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Организатор торгов

Претендент

Финансовый управляющий

Степаняна Эмиля Эдуардовича (05.04.1976 г.р., место рождения: г. Тбилиси Респ. Грузия, адрес регистрации: Московская область, г. Пушкино, д. Папертники, тер. Папертники-2, д. 174, ИНН: 503828885496, СНИЛС: 201-634-816 23)

Кочкина Ксения Константиновна

(ИНН 781903949779, СНИЛС 169-559-196 36, адрес: 191015, г. Санкт-Петербург, а/я 2)

Банк получателя:

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" "СОВКОМБАНК"(БЕРДСК) к/с:30101810150040000763 БИК:045004763 р/с: 40817810950230185461 Кочкина К.К./_____	ПАО
---	-----